

拍卖公告

受委托，我行于 2017 年 7 月 14 日 10 时 30 分在东莞市公共资源交易中心七楼会议室（地址：东莞市南城区西平社区东六路）公开拍卖东莞市滨海湾新区二期堆土权（新民、沙头段）（项目编号：1701001），起拍价人民币 20000 元/亩。

拍卖标的内容包括：位于东莞市滨海湾新区（新民、沙头段）约 3000 亩滩涂、鱼塘的堆土权（堆土权范围包括红线图标示的地块 A、地块 B、地块 C、地块 D 及地块 E，堆土范围内含塘基，堆土量以经转让方批准的区域及标高范围内的实际可堆土量为准）及附带由买受人无偿承包施工的下列工程：（1）约 3000 亩滩涂、鱼塘的填土工程（含场地清理、清除杂物、回填土石方及建筑余泥、平整压实等）。（2）复绿种植工程。上述工程为买受人受让上述堆土权的附带义务，由买受人无偿承包并负责全部工程费用。项目具体情况详见红线图、《竞买须知》及转让方提供的转让合同版本等相关文件。

竞买人应具备的资格条件：1、须为中华人民共和国境内的企业法人，应依法成立并有效存续，具有良好的商业信用、财务状况和支付能力；2、具备市政公用工程施工总承包壹级资质；3、具备安全生产许可证；4、须有具备安全生产考核合格证的项目负责人（即“建安 B”类证），且项目负责人未在其他任何在建工程中任职；5、项目负责人具有壹级或以上等级的注册建造师证书或临时注册建造师证书，建造师注册证书中列明的专业类别为市政公用工程，临时注册建造师应符合《转发住房城乡建设部建筑市场监管司关于开展取得一级建造师临时执业证书人员延续注册工作的通知》（东建市〔2014〕9 号）的要求；6、国家法律、行政法规规定的其它条件；7、本项目不接受联合体参加竞买。

拍卖标的展示时间：2017 年 7 月 6-7 日；集中踏勘时间和地点：2017 年 7 月 7 日 10 时在滨海湾新区管理委员会门前集中出发前往标的现场；踏

勘联系人：邓华君，电话：13925885731；陈达成，电话：13794997733。

有意竞买者须于 2017 年 7 月 12 日 17 时前将竞买保证金人民币 5000 万元汇入东莞产权交易中心账户（户名：东莞产权交易中心；帐号：310090190010009727；开户银行：东莞农村商业银行莞城东昌分理处）。注意：1、竞买保证金以到账时间为准，逾期到账视为无效保证金；2、竞买保证金必须以银行柜台转账方式交纳，以现金存款、网银汇款及其他方式交纳的视为无效保证金；3、竞买保证金付款人与竞买人须为同一人，否则视为无效保证金；4、付款人应在汇款凭证上注明“项目编号+竞买保证金”字样，并要求汇出银行在汇款时填报，否则视为无效保证金。

竞买登记：竞买人须于 2017 年 7 月 12 日 17 时 30 分前到东莞产权交易中心办理竞买登记手续（提交《竞买登记表》及相关登记材料）。具体办理要求请联系东莞产权交易中心（地址：东莞市莞城区旗峰路 98 号福民广场写字楼 15 楼），咨询电话：0769-22117768）。未办理竞买登记手续的，无竞买资格。

本公告同时在东莞市公共资源交易网（网址：<https://www.dgzb.com.cn>）、东莞产权交易中心网站（网址：www.dgcq.com）及我行网站（网址：www.dg-paimai.cn）发布。

联系电话：（0769）22413318、13802393779（方生）

