

附件 4:

一次性密封报价单

标的名称	面积 (平方米)	招租最低限价 (元/月/平方米)	每月租金 (元/月/平方米, 精确到小数点后 两位)	合计 (元/月)
东莞市粮油 进出口大厦 办公楼(整 栋)及配套停 车位	3641	15		

报价要求

- 1、承租人应根据自身的意向承租需求对意向承租的标的进行报价，按上述报价表填写每月租金。
- 2、承租人的报价报，应根据市场租金水平和自身经营情况进行报价。低于出租底价的报价将作为无效报价。
- 3、本项目以每月租金为竞价依据，每月租金精确到小数点后两位，每月租金一旦核实确认，不得再作更改。
- 4、当出现最高报价相同时，东莞产权投资集团在现场对报价相同的承租者进行第二轮密封报价（第二轮报价不能低于此前报价），若第二轮报价又相同，则进行第三轮密封报价，直至出现报价最高的承租人。
- 5、承租人应按以下规定包封报价文件：将报价文件用信封密封，外层信封封面上应注明以下相应标识：

项目名称：东莞市粮油进出口大厦（整栋）及配套停车位公开招租项目

承租人名称：_____

承租人地址： _____

承租人名称（盖章）

法定代表人（或授权代表）签字：

日 期： 年 月 日

6、承租人在报价现场应准备企业公章，以备二次报价时需要。